



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 296**

1 Απριλίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10518 (1)

Έγκριση παρέκκλισης συντελεστή δόμησης στο χώρο για την ανέγερση κτιρίων διοίκησης και συνεργείου ασθενοφόρων του ΕΚΑΒ, που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 16β του άρθρου 27 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α'140).

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 99 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄ 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α΄ 94).

3. Τις διατάξεις της παρ. 3α περ. αα του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 197).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

5. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

6. Την από 3-2-2003 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού από την οποία προκύπτει ότι με την παρέκκλιση αυτή δεν υποβαθμίζεται το περιβάλλον.

7. Την 28/2003 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Α. Εγκρίνεται κατά παρέκκλιση συντελεστής δόμησης ένα και εξήντα πέντε εκατοστά (1,65) στο χώρο για την ανέγερση κτιρίων διοίκησης και συνεργείου ασθενοφόρων του Εθνικού Κέντρου Αμέσου Βοηθείας (ΕΚΑΒ), που καθορίστηκε με το από 12-4-1992 Π. Δ/γμα (Δ΄ 484) και βρίσκεται στο Ο.Τ. 162 της περιοχής 81 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορίζεται μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος, ως εξής:

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου διοίκησης: δεκαοκτώ και μισό (18,50) μέτρα.

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου συνεργείου: εννέα (9.00) μέτρα.

Β. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Μαρτίου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Αριθ. 11430 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αθηναίων.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 5 του άρθρου 7 του Ν. 2947/1999 «Θέματα Ολυμπιακής Φιλοξενίας, Έργων Ολυμπιακής Υποδομής και άλλες διατάξεις» (Α΄ 228), όπως η παρ. 5 συμπληρώθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 14, του Ν. 3044/2002 (Α΄ 197).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» (Α΄ 91).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1,2 και 6), 154, 160 (παρ. 1 και 2), 248 και 250 (παρ. 8) του από 14-7-1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580), όπως τα άρθρα 248 και 249 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 5 και 7, αντίστοιχα, του Ν. 2831/2000 (Α΄ 140).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

5. Την Υ6/31-10-2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

6. Το 21654/10262/14-10-2002 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού προς το Δήμο Αθηναίων, την 3304/2002 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων και το γεγονός ότι πέρασε άπρακτη η προθεσμία του άρθρου 38 παρ. 3 του Π. Δ/τος 410/1995 (Α΄ 231) όπως ισχύει.

7. Τις 266/2002 και 48/2003 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

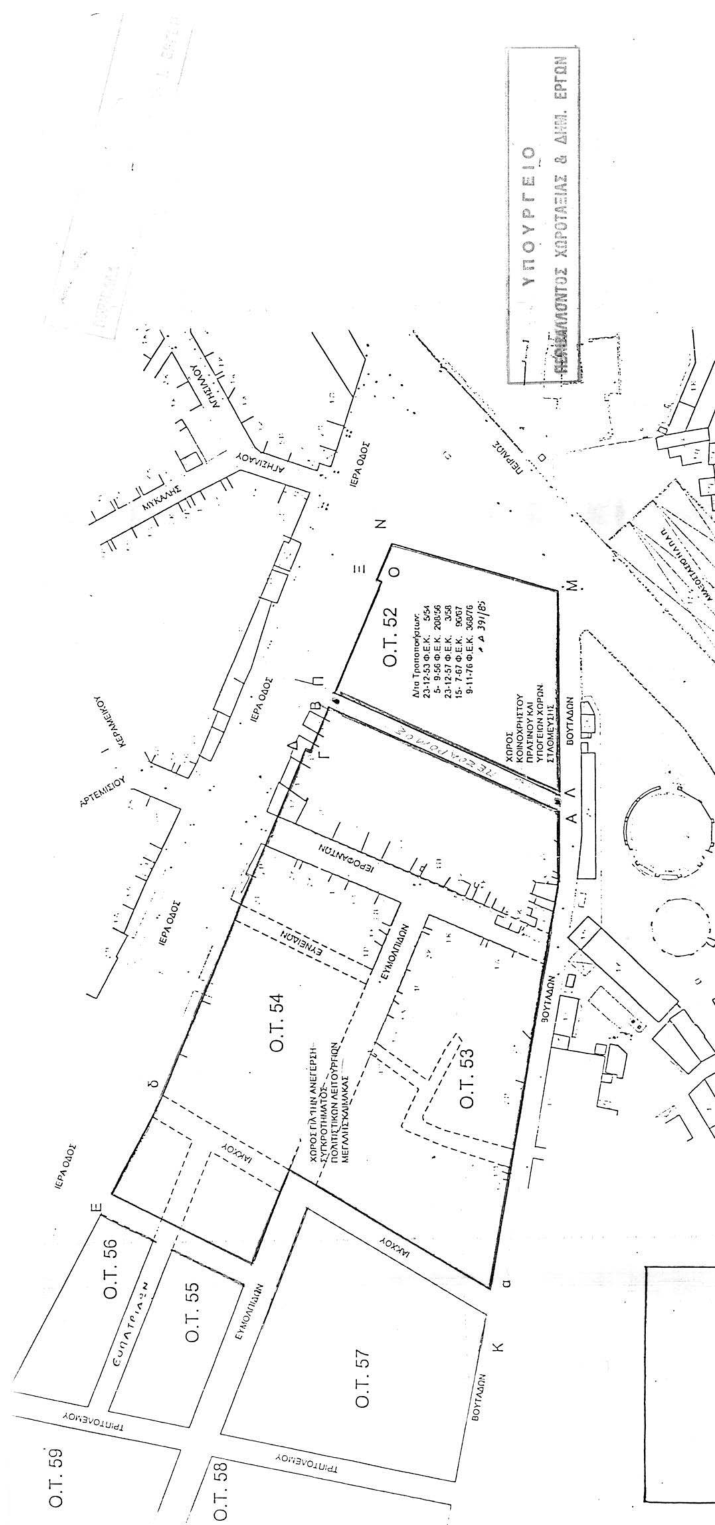
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής), στην περιοχή 63 και ειδικότερα στα Ο.Τ. 52, 53, 54, 55 και 56 με την κατάργηση οικοδομήσιμων χώρων και οδών, τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση συγκροτήματος πολιτιστικών λειτουργιών μεγάλης κλίμακας και χώρου κοινόχρηστου - πρασίνου - υπόγειων χώρων στάθμευσης, την έγκριση οδού, την έγκριση πεζοδρόμου και τη δημιουργία νέων οικοδομικών τετραγώνων, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 11430/2003 πράξη του και αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαρτίου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 57 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 11430/03 ΑΠΟΦΑΣΗ
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών
ΑΘΗΝΑ 17 Μαρτίου 2003

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

"ΓΚΑΖΟΧΩΡΙ" Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ.οικ 883/ΦΤροπ/2003 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Γαλατά του Δήμου Τροιζήνας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α΄) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει.

3. Το άρθρο 29 παρ. 2.α του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως ισχύει μετά το άρθρο 10 παρ. 1 του Ν. 3044/2002.

4. Τα άρθρα 152 και 160 του από 14/27.07.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ΄).

5. Τη 75724/1151/30-12-1983 (ΦΕΚ 767/Β΄/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπ. Χ.Ο.Π. σε ενιαίο κείμενο».

6. Την 1638/1998 απόφαση και το 360/2002 πρακτικό επεξεργασίας σχεδίου Π. Δ/τος του Συμβουλίου της Επικρατείας.

7. Τη 11383/20.03.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ/κού Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000, 18591/3.4.2001, 46320/11.9.2001, 11944/28.2.2002 και 2202/7.2.2003 αποφάσεις μας.

8. Τη 4137/14.2.2003 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Αττικής.

9. Τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Αττικής, που διατυπώθηκε με την 7η πράξη της 2ης/27.2.2003 συνεδρίασης.

10. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 29 παρ. 2.α και παρ. 4 του Ν. 2831/2000, όπως ισχύει μετά το άρθρο 10 παρ. 1 του Ν. 3044/2002 οι τροποποιήσεις σχεδίων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας των κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων με εξαίρεση τις άρσεις αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, σε συμμόρφωση με αποφάσεις των αρμόδιων Δικαστηρίων.

11. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν. 3068/2002 η Διοίκηση είναι υποχρεωμένη να συμμορφώνεται με τις αποφάσεις των Διοικητικών Δικαστηρίων, με τις οποίες ακυρώνεται η άρνησή της να προβεί σε συγκεκριμένες ρυθμίσεις.

12. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Γαλατά του Δήμου Τροιζήνας, στο οικοδομικό τετράγωνο, που περικλείεται από τις οδούς Παπάγου, 25ης Μαρτίου και την παραλιακή οδό και ειδικότερα με τη μετατροπή κοινόχρηστου χώρου σε οικοδομήσιμο, την ενοποίηση του με το παραπάνω οικοδομικό τετράγωνο και την επιβολή προκηπίου σταθερού πλάτους 3 m, όπως απεικονίζεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα, που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Αττικής και που φωτοαντίγραφό του σε σμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω οικοδομήσιμου χώρου καθορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα τέσσερα (14) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250) τ. μέτρα

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 70%

3. Συντελεστής δόμησης: 1,2

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθεισόμενων κτιρίων: οκτώ και μισό (8,50) μέτρα

Άρθρο 3

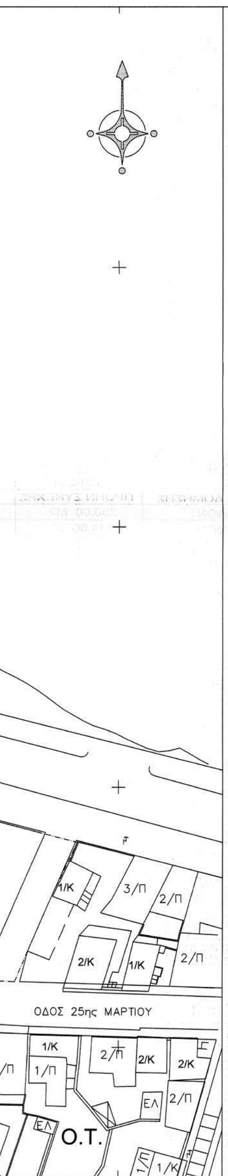
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

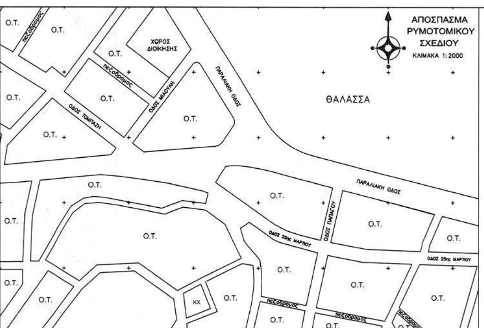
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαρτίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ


ΘΑΛΑΣΣΑ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΑΣΦΑΛΤΟΣ
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ
Δ.Ε. 1/90
Ο.Τ.
Τ.Ε. 1598/63
ΠΡΩΗΝ ΣΙΝΕΜΑ
Δ.Ε. 2/90
ΟΔΟΣ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΔΟΣ
(ΑΔΙΑΜΟΡΦΩΤΗ)
Δ.Ε. 4/85
ΣΤΕΡΝΑ
ΟΔΟΣ ΜΙΑΟΥΛΗ
ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
πεζόδρομος
ΟΔΟΣ ΤΟΜΠΑΖΗ
ΚΧ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ		ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 18-12-1985	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 2-6-1952
Α	ΕΜΒΑΔΟΝ	200.00 Μ2	100.00 Μ2	30.00 Μ2
	ΠΡΟΣΩΠΟ	10.00 Μ	7.00 Μ	4.00 Μ
	ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	2.1	2.1	2.1
	ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 70%	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 70%	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 70%
	ΥΨΟΣ	12.00 Μ	12.00 Μ	12.00 Μ
	ΣΥΣΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	ΠΡΩΗΝ ΣΥΝΕΧΕΣ	ΠΡΩΗΝ ΣΥΝΕΧΕΣ	ΠΡΩΗΝ ΣΥΝΕΧΕΣ
Β	ΕΜΒΑΔΟΝ	250.00 Μ2	150.00 Μ2	80.00 Μ2
	ΠΡΟΣΩΠΟ	14.00 Μ	8.00 Μ	6.00 Μ
	ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	1.2	1.2	1.2
	ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 70%	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 70%	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 70%
	ΥΨΟΣ	8.50 Μ	8.50 Μ	8.50 Μ
	ΣΥΣΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	ΠΡΩΗΝ ΠΤΕΡΥΓΕΣ	ΠΡΩΗΝ ΠΤΕΡΥΓΕΣ	ΠΡΩΗΝ ΠΤΕΡΥΓΕΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ 30-5-1952 ΦΕΚ 149/2-6-1952

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	ΜΠΙΖΤΑΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ	ΓΑΛΑΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
02	ΜΠΙΖΤΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΓΑΛΑΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
03	ΚΑΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ	ΓΑΛΑΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
04	ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ	ΓΑΛΑΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
05	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΓΑΛΑΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
06	ΑΡΝΑΟΥΤΕΛΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	ΓΑΛΑΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
07	ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΓΑΛΑΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
08	ΔΑΜΙΑΝΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ 8/24	ΓΑΛΑΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
	ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΤΟΥ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ 8/24	ΓΑΛΑΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
	ΔΑΜΙΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 3/24	ΓΑΛΑΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
	ΔΑΜΙΑΝΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ 2/24	ΓΑΛΑΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
	ΚΟΚΟΤΑ-ΔΑΜΙΑΝΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ 3/24	ΓΑΛΑΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
09	ΣΟΥΧΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΓΑΛΑΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
10	ΣΑΜΠΑΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΓΑΛΑΤΑΣ ΠΟΡΟΥ

ΠΛΕΥΡΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΑΒ = 15.92 m	ΑΒ+ΒΓ = 20.40 m
ΒΓ = 4.48 m	
ΓΔ = 1.25 m	ΓΔ+ΔΕ = 43.80 m
ΔΕ = 42.55 m	
ΕΖ = 18.90 m	ΕΖ = 18.90 m
ΖΗ = 35.05 m	ΖΗ+ΗΑ = 42.20 m
ΗΑ = 7.15 m	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ	
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ :	ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΑΜΙΑΝΟΥ
ΘΕΣΗ :	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ ΤΡΟΙΖΗΝΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ ΓΑΛΑΤΑΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ 25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ- ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΟΔΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΟΥΛΙΔΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΑΛΑΤΑ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ	1
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2000	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΕΓΚΡΙΣΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ και συνοδεύει την με αριθμ. ... απόφαση ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Ο/Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ/Η ΤΗΣ ΔΙ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ. Αθήνα 13/3/2003	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ. ΠΟΥΛΙΔΗΣ ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡ. Μ. ΤΕΕ 18452

Αριθ. 506 (4)

Κήρυξη ως αναδωσωτέας έκτασης εμβαδού 2,009 στρεμμάτων στη θέση «Ρουμελιό» Περιφέρειας Δήμου Μώλου, Δ.Δ. Αγίας Τριάδας, Νομ. Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8-7-80.

β) 182447/3049/24-9-80.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.

6. Την 6747/29-9-97 απόφαση του Γ.Γ.Π.Σ.Ε. «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών» και την εξακολούθηση αυτής με την 1667/8-4-2002 (ΦΕΚ 480/Β/2002) όμοια.

7. Την 971/14-2-2003 πρόταση του Δασαρχείου Λαμίας, από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της καταστροφής της - η οποία καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση το β΄ δεκαπενθήμερο Ιανουαρίου 2003 - Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση την Δημοσία δασική έκταση εμβαδού δύο χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων και εννιά τετραγωνικών μέτρων, που βρίσκεται στη θέση « Ρουμελιό» Περιφέρειας Δήμου Μώλου, Δ.Δ. Αγ. Τριάδας του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: 1-2-3-4-5-1, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Χέρσος έκταση που κατέχει η Ολυμπία χα Σπ. Λιούρδη.

Βόρεια: Αγροτική οδό.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 3 Μαρτίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Δ/ντής Δασών Ν. Φθιώτιδας
Π. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

...δασικής εκτάσεως στη θέση "Ρουμελιό" Δ.Δ. Αγ. ...άδας Δήμου Μώλου που εκχερσώθηκε παράνομα από ...Λεων. Ζέρβα για την κήρυξή της ως αναδασωτέας

Εμβαδόν Εκτάσεως με στοιχεία 1-2-3-4-5 =

= 2009,00 τ.μ.

Κλίμακα 1:1000

Προς. χάρτης κλιμ. 1:50000

Αποθήκης ΜΑΝΑΡΙ

1 2 3 4 5

24,00 21,00 37,30 45,40 77,30

Χέρσος έκταση που μαζί με ολυμπιακή χαρακ. ΣΠ Λιούρδα

Δ.Δ. εκταση

Δ.Δ. ...

Πλάτανος

Αγ. Τριάς

Καραβά πλατάνια

Μ. Αγ. Νικολάου

Πλατάνους

ΔΟΚ 286 ΦΕΚ

ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕΛ.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΕΛ 8

ΠΟΣΟΣΤΟ 78 %

...νηκει στην αριθ. 506/03 απόφαση μας 3-3-2003

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ Π.Σ.Ε.

Ο Δ/ντης Δασών

Αποστολόπουλος

Δασολόγος με Δ/ση

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Λαμία 3-3-2003

...όπουλος

...Δασολόγος με Β Δ/ση

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Λαμία 14-2-2003

Ο Δασάρχης

Πέτρος Ράπτης

Δασολόγος με Β Δ/ση

Λαμία 3/1/2003

Οι συντάξαντες

Γ. Παναγιωτόπουλος

Ν. Αντωνίου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦ. ΣΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %